

Kautionsrückzahlung

Allright 

Anleitung zur Nutzung

- **Personalisieren:** Tragen Sie Ihre Daten, die des Vermieters sowie die Adresse der Mietwohnung ein.
- **Angaben zur Kautio:** Geben Sie die Höhe der hinterlegten Kautio und das Datum des Mietendes an.
- **Unterschrift:** Unterschreiben Sie das Schreiben handschriftlich.
- **Nachweisbare Zustellung:** Senden Sie den Antrag per Einschreiben oder übergeben Sie ihn persönlich mit Empfangsbestätigung.
- **Kopie sichern:** Bewahren Sie eine Kopie des Schreibens und den Zustellnachweis für Ihre Unterlagen auf.
- **Bestätigung erbitten:** Bitten Sie den Vermieter um eine schriftliche Bestätigung des Eingangs und der geplanten Rückzahlung.

Tipps für einen erfolgreichen Antrag

- **Wohnungsübergabe dokumentieren:** Führen Sie ein Übergabeprotokoll und lassen Sie etwaige Schäden oder Mängel schriftlich festhalten.
- **Renovierungspflichten prüfen:** Klären Sie, ob Sie zu Schönheitsreparaturen verpflichtet sind, um Abzüge von der Kautio zu vermeiden.
- **Offene Forderungen klären:** Stellen Sie sicher, dass alle Mietzahlungen und Nebenkosten beglichen sind.
- **Frist setzen:** Geben Sie dem Vermieter eine angemessene Frist für die Rückzahlung (z. B. 4 Wochen nach Auszug).
- **Kautionsabrechnung verlangen:** Fordern Sie eine detaillierte Abrechnung, falls der Vermieter einen Teil der Kautio einbehält.
- **Zinsen einfordern:** Denken Sie daran, dass Ihnen die Kautio inklusive der gesetzlich vorgeschriebenen Zinsen zusteht.

Disclaimer

Bitte beachten Sie, dass die bereitgestellten Textvorschläge und Muster lediglich unverbindliche Empfehlungen darstellen und somit keine individuelle Rechtsberatung ersetzen können. Es wird keine Gewährleistung bezüglich der Richtigkeit oder Vollständigkeit dieser Informationen übernommen.

Über uns

Wir sind ein erfahrenes Team von Rechtsexperten, spezialisiert auf die Durchsetzung Ihrer Verbraucher- und Bürgerrechte. Egal ob Streit mit dem Vermieter, Flugverspätung, Bußgeldbescheid oder arbeitsrechtliches Problem – wir stehen an Ihrer Seite.

Unser Anspruch: Komplizierte rechtliche Abläufe für Sie verständlich und zugänglich machen. Mit professionellen Vorlagen, Schritt-für-Schritt-Anleitungen und fundierten Informationen unterstützen wir Sie dabei, Ihre Rechte sicher und wirksam geltend zu machen.

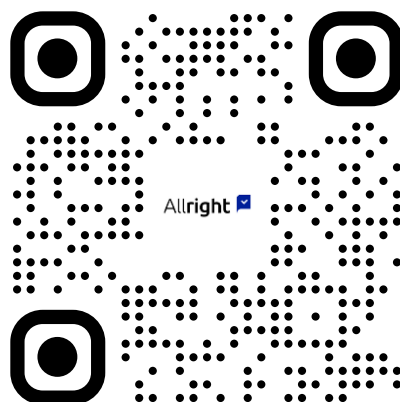
Einfach Recht bekommen - wir helfen Ihnen dabei

Fluggastrecht

Verkehrsrecht

Mietpreisbremse

Arbeitsrecht



www.allright.de